



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



DISPOZIȚIA Nr. 261

Din 30 / 07 2025

privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate private, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local propus în cadrul proiectului privind obiectivul de investiții “Modernizare infrastructură rutieră pentru strada Primăverii, oraș Bragadiru, județul Ilfov”

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- b) Hotărârea Consiliului Local Bragadiru nr. 88/30.04.2025 ce vizează declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local privind obiectivul de investiții “Modernizare infrastructură rutieră pentru strada Primăverii, oraș Bragadiru, județul Ilfov”

În baza prevederilor:

- a) art. 2 alin.(3) lit.e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean local, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin. (1) lit.b) și art. 199 alin. (1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DISPUN:

Art. 1. (1) Se expropriează imobilele, proprietatea persoanelor fizice și juridice afectate de coridorul de expropriere, avizat de OCPI Ilfov 1300/2025, aprobat prin HCL nr. 88/30.04.2025 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul “Modernizare infrastructură rutieră pentru strada Primăverii, oraș Bragadiru, județul Ilfov” conform anexei 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Imobilele prevăzute la alin.(1) sunt cuprinse în coridorul de expropriere, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.88/30.04.2025.

Art. 2. Dispoziția privind procedura de expropriere constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexa 1, atât împotriva persoanelor identificate în evidențele de carte funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Prezenta dispoziție produce efecte și în situația proprietarilor imobilelor cuprinse în listă-Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție de expropriere care nu s-au prezentat în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, conform art.8 alin.(2) din Legea nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, care nu au prezentat un titlu valabil, nu sunt cunoscuți proprietarii, succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți, precum și în situația în care proprietarii nu sunt de acord cu valoarea despăgubirilor.

Art. 4. Contestațiile formulate împotriva prezentei dispoziții nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa 1 parte integrantă din prezenta dispoziție.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat în proprietatea publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov operează de drept de la data emiterii prezentei dispoziții și a consemnării sumei aferente despăgubirii pe numele persoanei expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere orașul Bragadiru va solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 7. Prezenta dispoziție se va afișa la sediul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov pe pagina de internet a instituției și va fi comunicată, Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ilfov, Serviciul buget, finanțe, contabilitate din cadrul Direcției economice, Serviciului achiziții publice, Instituției Prefectului-județului Ilfov și comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate.

Art. 8. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

**PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU**

**AVIZAT,
Secretar general U.A.T.,
VERONICA IONIȚĂ**

ANEXA 1 la Dispoziția
NR. 261/30.07.2003
Anexa nr.1

Listă cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare infrastructura rutiera pentru strada Primaverii, oras Bragadiru, judetul Ilfov"

Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Tara	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
		Nume	Prenume									pt. teren	pt. gard	totală
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ILFOV	BRAGADIRU	RADU	CRISTIAN MARIAN	13/3	60/3/1, 60/3/1/1	108306	108306	CURTI	INTRAVILAN	701	5	236	0	236
		RADU	DOINITA MARINELA					CONSTRUCTII						
ILFOV	BRAGADIRU	MIHAI	EUGEN DANUT	13/3	60/3/3	100962	100962	CURTI	INTRAVILAN	500	40	1887	0	1887
		MIHAI	ELENA					CONSTRUCTII						
ILFOV	BRAGADIRU	MARIN	GABRIEL	13/3	60/3/4, 60/3/5, LOT4,	117338	117338	ARABIL						
		MARIN	FLORINA		LOTS, LOT12/2			ARABIL	INTRAVILAN	4195	43	1725	0	1725
ILFOV	BRAGADIRU	MARIN	GABRIEL	13/3	60/3/6	694/1	111416	ARABIL	EXTRAVILAN	551	19	67	0	67
		MARIN	FLORINA											
ILFOV	BRAGADIRU	PETRESCU	CONSTANTIN	13/3	60/3/7			ARABIL	EXTRAVILAN	5000	38	134	0	134
		PETRESCU	DUMITRU											
		STIRBU	CAROLINA											
ILFOV	BRAGADIRU	GRECU	VALENTIN PUJUI	13/3	60/3/8	109754	109754	DRUM	INTRAVILAN	74	2	66	0	66
		GRECU	RAPHAEL GABRIEL											
		GRECU	ANTONIO CATALIN											
LFOV	BRAGADIRU	MARIN	ALINA	13/3	60/3/8	111736	111736	ALTELE	INTRAVILAN	412	23	760	12873	13633
		BURDUCEA	STERE DANIEL											
		BURDUCEA	DANA											
		GRECU	VALENTIN PUJUI											
		GRECU	RAPHAEL GABRIEL											
		GRECU	ANTONIO CATALIN											
LFOV	BRAGADIRU	GRECU	VALENTIN PUJUI	13/3	60/3/8	103772	103772	CURTI	INTRAVILAN	337	19	896	0	896
		GRECU	IVANCUTA					CONSTRUCTII						

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		GRECU	RAPHAEL GABRIEL											
		GRECU	ANTONIO CATALIN											
ILFOV	BRAGADIRU	NISTOR	OANA	13/3	60/3/9	956/1/1	108195	CURTI	INTRAVILAN	453	20	944	0	944
		NISTOR	RADU					CONSTRUCTII						
ILFOV	BRAGADIRU	NISTOR	OANA	13/3	60/3/9	108197	108197	ARABIL	INTRAVILAN	22	6	241	0	241
		NISTOR	RADU											
		SC ALFERA TRADE SRL												
		CATOIU	RADU ALIN											
		CATOIU	FELICIA											
LFOV	BRAGADIRU	IONESCU	ADRIAN BOGDAN	13/3	60/3/10	101452	101452	CURTI	INTRAVILAN	500	34	1604	11357	12961
		IONESCU	FLAVIANA ANDREEA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
LFOV	BRAGADIRU	STOIAN	ION	13/3	60/3/10/1	112624	112624	ARABIL	INTRAVILAN	530	39	1564	0	1564
		STOIAN	SIMONA											
LFOV	BRAGADIRU	ZAINEA	ADRIANA GRAZIELA	13/3	60/3/11/1, 60/3/11/2	2731/1	110176	CURTI	INTRAVILAN	600	25	1180	6385	7565
		ZAINEA	CLAUDIU MARIAN					CONSTRUCTII						
LFOV	BRAGADIRU	HARTH	DANIEL	13/4	60/4/12/1, 60/4/12/2	1812/14	107327	ALTELE	INTRAVILAN	856	67	2213	0	2213
		HARTH	VERONICA											
		MOCANU	SORIN ALEXANDRU											
		MOCANU	IULIA											
		NEACSA	MARIN TITEL											
		DOBRE	VASILE STEFAN											
		DRAGNEA	HORATIU CATALIN											
		DRAGNEA	MIHAELA											
		ANDRONIC	MIRELA											
		ANDRONE	MIHAI											
		DAIANU	ELENA											
		CODOREAN	ION BOGDAN											
		COMAN	MIRCEA CATALIN											

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		COMAN	ANCA IULIA											
		SALBATECU	AUREL											
		SALBATECU	DANIELA ELENA											
		COSTACHE	ADRIAN GHEORGHE											
		COSTACHE	VIOLETA											
		DOBRE	VASILE STEFAN											
		DOBRE	EUGENIA											
		CLAPA	ION											
		RISTEA	CRISTIAN RAZVAN											
		RISTEA	IULIANA											
		CODOREAN	HOREA											
		POPA	SIMONA ELENA											
		SOREATA	HENOREL FLORIN											
		SOAREATA	ANGELICA											
		STANICEL	MIRELA											
		POPA	MARIA											
		MIREA	MARIUS											
		MIREA	ARTIMIZA											
OV	BRAGADIRU	COPOIERU	TEODOR CRISTIAN	13/4	60/4/12	105813	105813	CURTI	INTRAVILAN	1083	47	2218	0	2218
		COPOIERU	RODICA FLORENTINA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
OV	BRAGADIRU	BARSU	IONUT STEFAN	13/4	60/4/12	105812	105812	CURTI	INTRAVILAN	329	37	1746	0	1746
		BARSU	NICOLETA MIRELA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
OV	BRAGADIRU	DONCEA	DRAGOS CONSTANTIN	13/4	60/4/12	105811	105811	CURTI	INTRAVILAN	1083	33	1557	0	1557
		DONCEA	ROXANA STEFANIA					CONSTRUCTII						
								ARABIL						
OV	BRAGADIRU	POENARU	CALIN TIBERIU	13/4	60/4/11	738/1/1	112273	ARABIL	INTRAVILAN	2070	71	2848	0	2848
		POENARU	ELENA											

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
FOV	BRAGADIRU	STROESCU	SIMION	13/4	60/40/11	109900	109900	ARABIL	INTRAVILAN	1170	7	281	0	281
		STROESCU	FLORENTINA											
		NITU	GHEORGHE											
		NITU	MARIA											
		IONESCU	STEFAN											
		IONESCU	ELENA ECATERINA											
		POENARU	CALIN TIBERIU											
		POENARU	ELENA											
		CAZACU	VASILE											
		NITA	CAMELIA ELENA											
		NITA	MARIUS FLORIAN											
		PESTRITU	VALERIU NICOLAE											
		CLINCEANU	STEFAN GIUSEPPE											
		ROBU	DRAGOS VALERICA											
		ROBU	ANIELA CRISTINA											
		DOBRE	MARIAN											
		DOBRE	IOANA											
		POENARU	CALIN TIBERIU											
		POENARU	ELENA											
		CICU	LIVIA IOANA											
		CICU	DUMITRU TITI											
		DUMITRESCU	DARIUS SANDEL											
		DUMITRESCU	NICOLETA MAGDALENA											
		PORFIREANU	GABRIEL TEODOR											
		PORFIREANU	MARIA CRISTIANA											
		BUTOI	LARISA FLORENTINA											
		BUTOI	BOGDAN GEORGE											
		POPESCU	MIHAELA											
		POPESCU	GABRIELA DANIELA											

[illegible]

Anexa nr.:

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
		RADU TUSA	ANDREEA											
		POP	DRAGOS IOAN											
		MELITA	ELENA SIMONA											
		MELITA	ALEXANDRU MARIUS											
OV	BRAGADIRU	CAZANGIU	ION	13/4	60/4/4	700/1	101791	ARABIL	EXTRAVILAN	2251	123	433	0	433
		CAZANGIU	EMILIA FILOTTIA											
OV	BRAGADIRU	BALASU	VIORICA	31/4	60/4/3	100711	100711	CURTI	INTRAVILAN	3500	44	2076	0	2076
								CONSTRUCTII						
OV	BRAGADIRU	ION	PETRE					ARABIL						
		ION	STELIANA	13/4	60/4/2	117008	117008	CURTI	INTRAVILAN	4963	73	3444	0	3444
								CONSTRUCTII						
OV	BRAGADIRU	PISLARU	EUGEN TRIFU					ARABIL						
		PISLARU	BIANCA MIHAELA	13/4	60/4/1	103921	103921	CURTI	INTRAVILAN	500	61	2878	0	2878
								CONSTRUCTII						
								ARABIL						
TOTAL										1020		36.624	30.615	67.239

uprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate publică care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Modernizare sistem rutier strada Primaverii, oras Bragadiru, jud. Ilfov"

Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciară	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)
	Nume	Prenume							
OV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU-ALEEA CACTUSULUI	6	8	8	10	11	12	13
OV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU-ALEEA PRIMAVERII	13/3	136903	136903	DRUM	INTRAVILAN	1393	9
OV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU -str.GHIŢOCEILOR		137305	137305	DRUM	INTRAVILAN	1207	12
OV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU -str.GHIŢOCEILOR				DRUM	INTRAVILAN	1046	6
OV	BRAGADIRU	UAT ORAS BRAGADIRU-str.PRIMAVERII (FOST DE 60/103)		120916	120916	DRUM	INTRAVILAN	1369	13
						DRUM	INTRAVILAN	1824	
TOTAL								1864	

PREȘEDINTE
SC. TEAM POPCARS SRL
POP DOMINIUA ADRIANA
125
MARCELO
BUTUȘU IARCEA MIHAILA